

宅地	【県庁エリア木曳野北】 金沢市桂町口153番内 全3区画	面積		坪単価	価格	負担金	総額	建築条件	
		153-1(①)	40.66坪	134.43m <sup>2</sup>	37.3万	1516.6万	77万	1593.6万	なし
		153-2(②)	40.66坪	134.44m <sup>2</sup>	37.3万	1516.6万	77万	1593.6万	なし
		<del>153-3(③)</del>	<del>40.66坪</del>	<del>134.43m<sup>2</sup></del>					

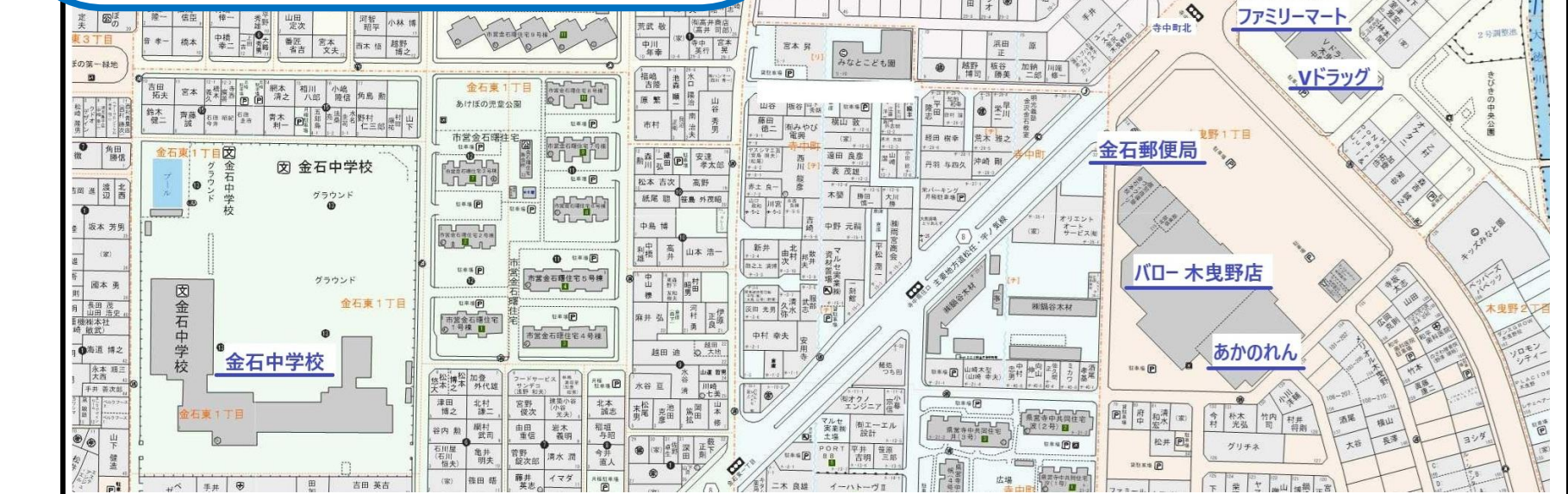
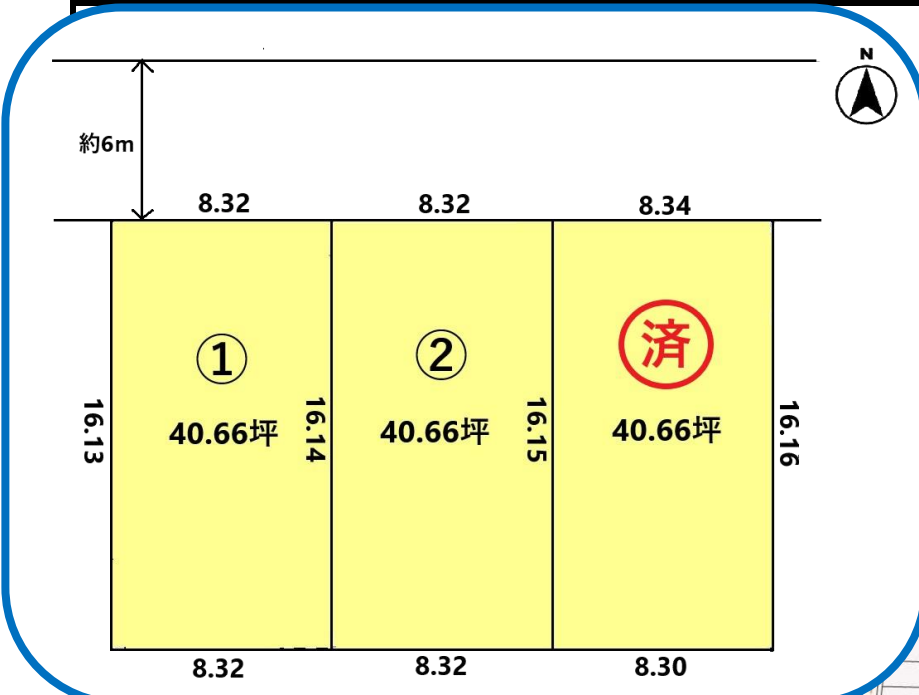
土地	地目	宅地
	道路	道路:北側約6m 間口:区画図参照
	現況	更地

交通 学校	交通	金石北 バス停	約	500 m
	買い物	ウエルシア金沢木曳野店	約	120 m
	買い物	パロー木曳野店	約	350 m
	コンビニ	ファミリーマート金沢木曳野店	約	300 m
	小学校	木曳野小学校	約	900 m
	中学校	金石中学校	約	800 m

設備	水道	公営	引込済み
	下水道	公営	引込済み

公法規制等	用途地域	市街化区域 第1種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	取引態様	売主		

備考  
 ※建築条件なし(ひまわりほ一むで新築の場合、122万円値引きします)  
 ※当社売主ですが、指定仲介業者を通しての販売となるため、別途仲介手数料が必要です。  
 ※地役権あり。



**人気の県庁エリア。**  
**周辺には商業施設等が多数あり、生活便利(^^♪**  
**小学校・中学校も近く、子育て世帯にオススメ☆**



ひまわりほ一むグループ <b>株式会社 イノベーションジャパン</b> 金沢市新保本4-66-6 <b>076-269-8080</b> 宅建業 国土交通大臣(4)第7118号 社団法人 石川県宅地建物取引業協会会員 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会石川本部会員	注文住宅請負会社 <b>株式会社 ひまわりほ一む</b> 金沢市新保本4-66-6 建設業 国土交通大臣許可(特-4)第28546号
---	---

