

種別	中古住宅 2150万円
----	-------------

所在地	金沢市緑が丘49番1(住居表示:1-27)
-----	-----------------------

土地	面積	登記簿: 150.50㎡(45.52坪) 実測
	地目	登記簿: 宅地
	道路	道路: 南西 約4.34m 間口: 約7.1m
建物	建築年月	1996年(平成8年)12月
	延床面積	120.07㎡(36.32坪)
	構造	木造かわらぶき2階建
	間取	4SLDK ≪1階≫LDK14・和7・和7・浴室・WC・洗面 ≪2階≫和6.5・洋7・書斎3・サンルーム3・ベランダ
現況	空室	

交通 学校	交通	泉野1丁目 バス停	約280 m
	買い物	マルエー泉野店	約350 m
	コンビニ	セブンイレブン金沢泉野町店	約280 m
	小学校	泉野小学校	約260 m
	中学校	野田中学校	約300 m

設備	電気	北陸電力	水道	公営
	ガス	プロパン	下水道	公営

公法規制等	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	取引態様	専属		

備考	※玄関前、樹木等撤去により駐車3台可能
----	---------------------



人気の文教エリア！  
 小学校・中学校も近く、お子様の通学も安心。  
 スーパーやコンビニも近く、生活の利便性良好(^^)  
 ぜひご内見ください！

   
 宅建業 国土交通大臣(4)第7118号  
 社団法人 石川県宅地建物取引業協会会員  
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会石川本部会員

株式会社イノベーションジャパン  
 金沢市新保本4-66-6 076-269-8080