

宅地	白山市松任駅北相木第二地区内 (全9区画)
-----------	--------------------------

土地	地目	田	現況	更地
	道路	西側 約6m ・ 東側 約6m		
		北側 約6m ・ 南側 約16m		
間口：区画図参照				

交通 学校	交通	松任駅	約 1100 m
	買い物	大阪屋ショップ松任相木店	約 400 m
	コンビニ	ファミリーマート松任成町店	約 600 m
	小学校	蕪城小学校	約 1050 m
	中学校	松任中学校	約 2200 m

設備	水道	公営	引込済
	下水道	公営	引込済

公法 規制等	用途地域	市街化区域 第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	取引態様	売主 ※指定仲介業者あり		

備考

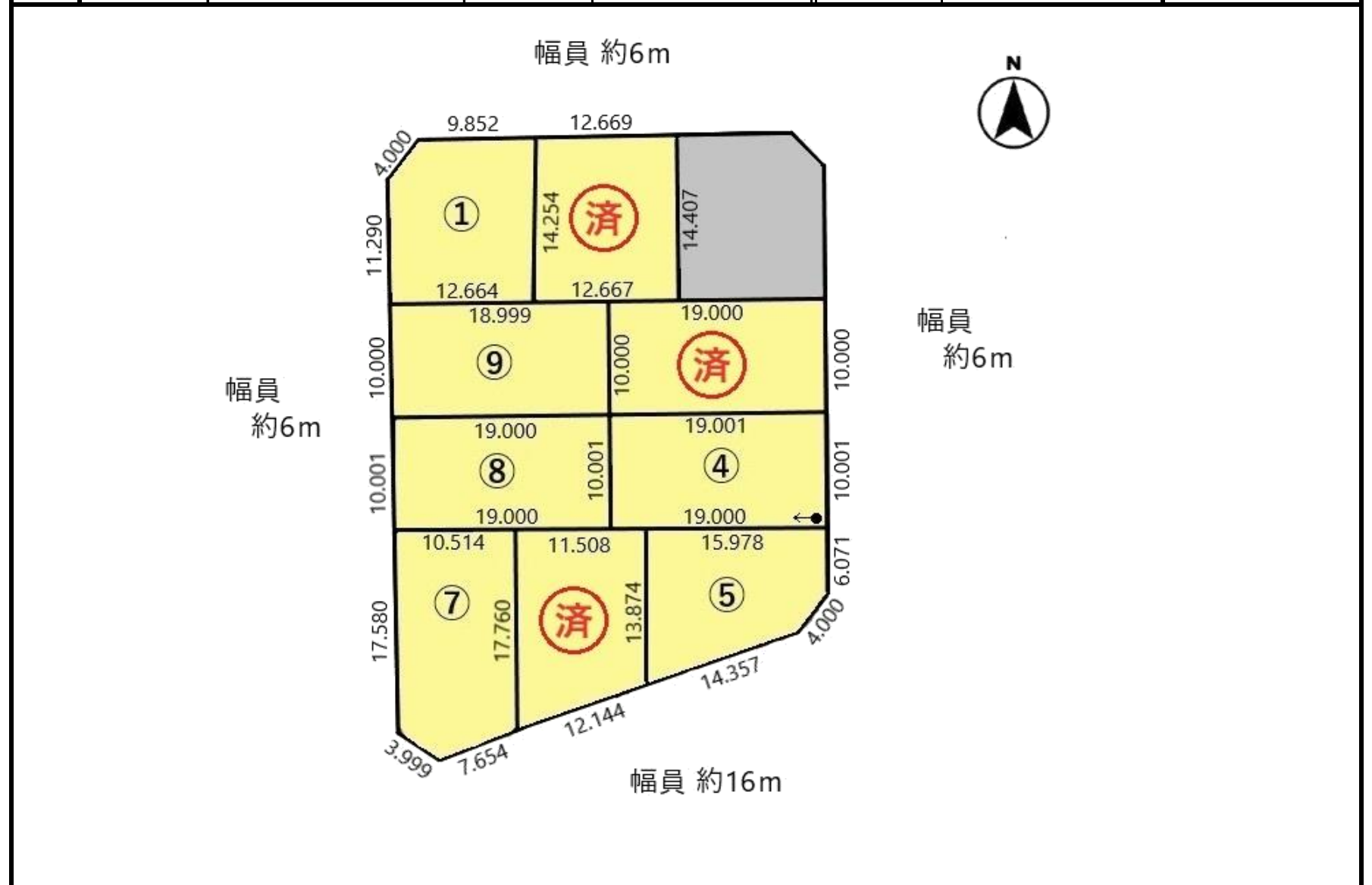
※注文条件付き宅地の為、一定の期間に於いて建築請負契約を締結の事と致します。区画⑦⑧については建築条件なし。ひまわりほ一むで新築の場合、⑦は180万円・⑧は172万円値引きします。

※当社売主ですが、指定仲介業者を通しての販売となるため、別途仲介手数料が必要です。

※区画④には電柱+支線があります。

※令和9年3月末に換地処分予定。換地処分の結果、面積変動の可能性あります。

	面積	坪単価	価格	負担金	総額	建築条件	
①	53.11坪	175.60㎡	32.5万	1726.0万	66万	1792.0万	あり
②	54.91坪	181.55㎡	30.9万	1696.7万	66万	1762.7万	あり
③	57.47坪	190.01㎡	30.9万	1775.8万	66万	1841.8万	あり
④	57.48坪	190.03㎡	30.9万	1776.1万	66万	1842.1万	あり
⑤	52.91坪	174.94㎡	34.0万	1798.9万	66万	1864.9万	あり
⑥	55.20坪	182.48㎡	31.8万	1755.3万	66万	1821.3万	あり
⑦	59.98坪	198.30㎡	35.2万	2111.3万	66万	2177.3万	なし
⑧	57.48坪	190.02㎡	33.5万	1925.1万	66万	1991.1万	なし
⑨	57.47坪	190.00㎡	30.5万	1752.8万	66万	1818.8万	あり



<p>ひまわりほ一むグループ 株式会社 イノベーションジャパン</p> <p>金沢市新保本4-66-6 076-269-8080</p> <p>宅建業 国土交通大臣(4)第7118号</p> <p>社団法人 石川県宅地建物取引業協会会員</p> <p>社団法人 全国宅地建物取引業保証協会石川本部会員</p>	<p>注文住宅請負会社</p> <p>株式会社 ひまわりほ一む</p> <p>金沢市新保本4-66-6</p> <p>建設業 国土交通大臣許可(特-4)第28546号</p>
--	---



地図



人気の区画整理地内！JR松任駅まで徒歩圏内！
白山インター・海側環状線・国道8号線など出やすく車でのアクセスも良好です♪
周辺にはスーパー等あり、生活に便利です！

ひまわりほむグループ 株式会社 イノベーションジャパン

金沢市新保本4-66-6

076-269-8080

宅建業 国土交通大臣(4)第7118号

社団法人 石川県宅地建物取引業協会会員

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会石川本部会員



注文住宅請負会社

株式会社 ひまわりほむ

金沢市新保本4-66-6

建設業 国土交通大臣許可(特-4)第28546号