

宅地	白山市松任駅北相木第二地区内 (全9区画)
-----------	--------------------------

土地	地目	田	現況	更地
	道路	西側 約6m ・ 東側 約6m		
		北側 約6m ・ 南側 約16m		
間口：区画図参照				

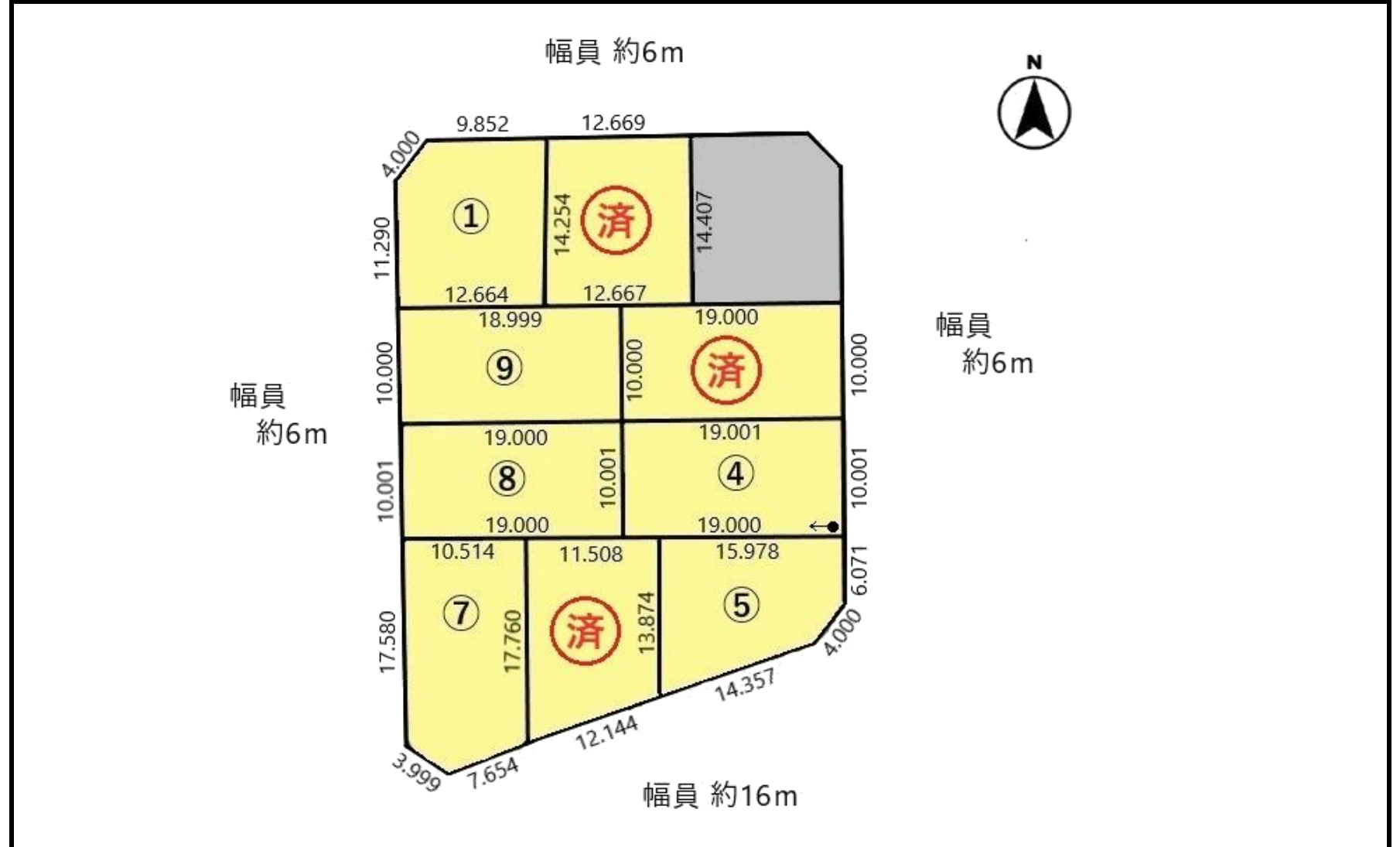
交通 学校	交通	松任駅	約 1100 m
	買い物	大阪屋ショップ松任相木店	約 400 m
	コンビニ	ファミリーマート松任成町店	約 600 m
	小学校	蕪城小学校	約 1050 m
	中学校	松任中学校	約 2200 m

設備	水道	公営	引込済
	下水道	公営	引込済

公法 規制等	用途地域	市街化区域 第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	取引態様	売主 ※指定仲介業者あり		

備考	※注文条件付き宅地の為、一定の期間に於いて建築請負契約を締結の事と致します。			
	※当社売主ですが、指定仲介業者を通しての販売となるため、別途仲介手数料が必要です。			
	※区画④には電柱+支線があります。			
	※令和9年3月末に換地処分予定。換地処分の結果、面積変動の可能性あります。			

	面積	坪単価	価格	負担金	総額	建築条件	
①	53.11坪	175.60㎡	32.5万	1726.0万	66万	1792.0万	あり
②	54.91坪	181.55㎡	30.9万	1696.7万	66万	1762.7万	あり
③	57.47坪	190.01㎡	30.9万	1775.8万	66万	1841.8万	あり
④	57.48坪	190.03㎡	30.9万	1776.1万	66万	1842.1万	あり
⑤	52.91坪	174.94㎡	34.0万	1798.9万	66万	1864.9万	あり
⑥	55.20坪	182.48㎡	31.8万	1755.3万	66万	1821.3万	あり
⑦	59.98坪	198.30㎡	32.2万	1931.3万	66万	1997.3万	あり
⑧	57.48坪	190.02㎡	30.5万	1753.1万	66万	1819.1万	あり
⑨	57.47坪	190.00㎡	30.5万	1752.8万	66万	1818.8万	あり



ひまわりほーむグループ 株式会社 イノベーションジャパン 金沢市新保本4-66-6 宅建業 国土交通大臣(4)第7118号 社団法人 石川県宅地建物取引業協会会員 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会石川本部会員	076-269-8080	注文住宅請負会社 株式会社 ひまわりほーむ 金沢市新保本4-66-6 建設業 国土交通大臣許可(特-4)第28546号
--	---------------------	---



地図



人気の区画整理地内！JR松任駅まで徒歩圏内！
 白山インター・海側環状線・国道8号線など出やすく車でのアクセスも良好です♪
 周辺にはスーパー等あり、生活に便利です！

ひまわりほむグループ **株式会社 イノベーションジャパン**

金沢市新保本4-66-6

076-269-8080

宅建業 国土交通大臣(4)第7118号

社団法人 石川県宅地建物取引業協会会員

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会石川本部会員



注文住宅請負会社

株式会社 ひまわりほむ

金沢市新保本4-66-6

建設業 国土交通大臣許可(特-4)第28546号