

宅地	白山市柴木第二土地区画整理事業地内 (5区画)
-----------	----------------------------

土地	地目	宅地
	道路	道路：区画図参照
		間口：区画図参照
現況	工事中	

交通 学校	バス停	安養寺バス停	約250m
	買い物	大阪屋ショップ鶴来店	約1km~1.3km
	コンビニ	ファミリーマート白山安養寺店	約280m~350m
	小学校	広陽小学校	約600m~750m
	中学校	北辰中学校	約1.2km~1.7km

設備	水道	公営	引込予定
	下水道	公営	引込予定

公法規制等	用途地域	市街化区域 第一種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%(角地70%)	容積率	200%
	取引態様	売主 ※指定仲介業者あり		

備考

○注文条件付き宅地の為、一定の期間に於いて建築請負契約を締結することを条件とします。
 ○当社売主ですが、指定仲介業者を通しての販売となるため、別途仲介手数料が必要です。
 ○令和10年換地処分予定。換地処分の結果、面積変動の可能性があります。
 ○地区計画あり。

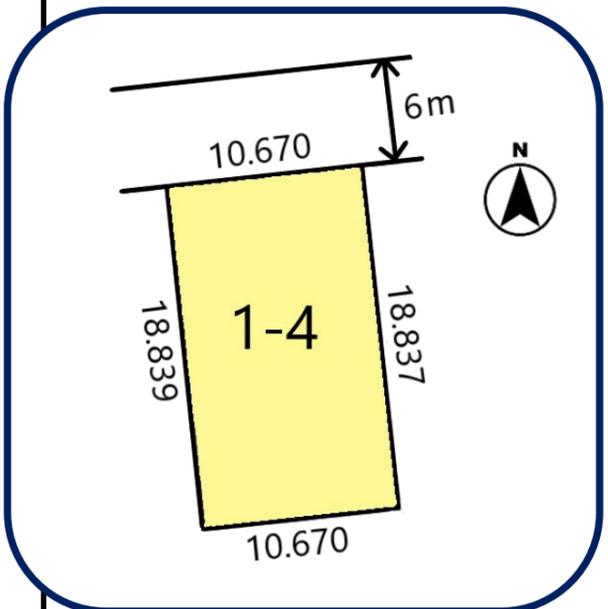
	面積		坪単価	価格	負担金	総額	建築条件
1街区3	60.80坪	201.01m²	21万	1277万	66万	1343万	あり
1街区4	60.80坪	201.00m ²	21万	1277万	66万	1343万	あり
8街区11	62.20坪	205.64m²	21万	1307万	66万	1373万	あり
8街区13	61.66坪	203.85m²	22万	1357万	66万	1423万	あり
8街区14	62.20坪	205.64m²	21万	1307万	66万	1373万	あり



白山市の閑静なエリアですが、
 金沢市・野々市市へもアクセス
 良好！
 敷地も60坪以上あるので、ゆっ
 たりと建築可能です♪



白山市柴木第二土地区画整理地
 「白山柴木ニュータウン」



<p>ひまわりほーむグループ 株式会社 イノベーションジャパン</p> <p>金沢市新保本4-66-6 076-269-8080</p> <p>宅建業 国土交通大臣(4)第7118号</p> <p>社団法人 石川県宅地建物取引業協会会員</p> <p>社団法人 全国宅地建物取引業保証協会石川本部会員</p>	<p>注文住宅請負会社</p> <p>株式会社 ひまわりほーむ</p> <p>金沢市新保本4-66-6</p> <p>建設業 国土交通大臣許可(特-4)第28546号</p>
--	---